

г.Санкт-Петербург, ул. Архивная, д.11 корп.1

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1	Дата заполнения/внесения изменений	-	31.03.2021
2	Дата начала отчетного периода	-	31.12.2019
3	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
4	Авансовые платежи потребителей (на начало периода):	руб.	0,00
5	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода):	руб.	0,00
6	— задолженность потребителей	руб.	0,00
7	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	15 708 416,23
8	— за содержание дома	руб.	10 640 617,82
9	— за текущий ремонт	руб.	3 184 600,30
10	— за услуги управления	руб.	1 883 198,11
11	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	10 876 618,13
12	— денежных средств от потребителей	руб.	10 876 618,13
13	— целевых взносов от потребителей	руб.	0,00
14	— субсидий	руб.	0,00
15	— денежных средств от использования общего имущества	руб.	0,00
16	— прочие поступления	руб.	0,00
17	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	0,00
18	Авансовые платежи потребителей (на конец периода):	руб.	0,00
19	- Переходящие остатки денежных средств (на конец периода):	руб.	0,00
20	- задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	4 831 798,10
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ)			
1	Наименование работы	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 893 303,39
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 893 303,39
2	Наименование работы	-	Содержание общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	5 038 402,80
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание общего имущества
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	5 038 402,80
	Наименование работы	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	155 634,00

3	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	155 634,00
4	Наименование работы	-	Техническое обслуживание АППЗ
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	155 634,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Техническое обслуживание АППЗ
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	155 634,00
5	Наименование работы	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	306 690,50
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	306 690,50
6	Наименование работы	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	900 680,83
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	900 680,83
7	Наименование работы	-	Содержание придомовой территории
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	1 076 620,92
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание придомовой территории
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	По графику (2928)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	1 076 620,92
	Наименование работы	-	Текущий ремонт общего имущества
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	798 304,93
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	ТО ПЗА
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	118 098,72
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Внутренняя отделка
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)

8	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	89 254,98
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Диспетчеризация
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	571 530,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Специальные общедомовые технические устройства
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	2 206,03
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Внешнее благоустройство
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	При проведении текущего ремонта (2925)
Единица измерения	-	руб.	
Стоимость на единицу измерения	руб.	17 215,20	
9	Наименование работы	-	Тех.обслуживание погодозависимой автоматики (ТО ПЗА)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	78 732,48
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Тех.обслуживание погодозависимой автоматики (ТО ПЗА)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	78 732,48	
10	Наименование работы	-	Содержание и ремонт слаботочных систем (ТО СС)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	192 253,74
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и ремонт слаботочных систем (ТО СС)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	192 253,74	
11	Наименование работы	-	Административные услуги (предоставление услуг управляющего непосредственно на объекте)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	352 917,63
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Административные услуги (предоставление услуг управляющего непосредственно на объекте)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
Стоимость на единицу измерения	руб.	352 917,63	
12	Наименование работы	-	Диспетчеризация
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	596 470,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Диспетчеризация

12	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	596 470,00
13	Наименование работы	-	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Содержание и текущий ремонт систем экстренного оповещения
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
14	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (холодная вода)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	8 973,12
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (холодная вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	8 973,12
15	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	0,00
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (горячая вода)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	0,00
16	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (отведение сточных вод)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	9 013,17
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (отведение сточных вод)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	9 013,17
17	Наименование работы	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (электроснабжение)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	руб.	748 239,16
	Наименование работы (услуги), выполняемой в рамках указанного раздела работ (услуг)	-	Коммунальные ресурсы в целях содержания общ.им-ва (электроснабжение)
	Периодичность выполнения работы (услуги)	-	Ежедневно (2901)
	Единица измерения	-	руб.
	Стоимость на единицу измерения	руб.	748 239,16

Информация о наличии претензий по качеству выполняемых работ (оказанных услуг)

6	Количество поступивших претензий	ед.	
7	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
8	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	

9	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
10	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
11	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0,00
12	— задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	0,00
13	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0,00
14	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0,00
15	— задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	2 291 091,20
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)			
1	Вид коммунальной услуги	-	Отопление
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат.показ.	1 507,44
	Начислено потребителям	руб.	2 483 267,84
	Оплачено потребителями	руб.	1 719 432,16
	Задолженность потребителей	руб.	763 835,68
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2 165 210,59
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 295 128,78
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	870 081,81
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	
2	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	20 596,00
	Начислено потребителям	руб.	735 815,02
	Оплачено потребителями	руб.	509 483,51
	Задолженность потребителей	руб.	226 331,51
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	658 334,82
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	408 776,58
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	249 558,24
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00	
3	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	13 087,00
	Начислено потребителям	руб.	2 080 834,19
	Оплачено потребителями	руб.	1 440 784,26
	Задолженность потребителей	руб.	640 049,93
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 290 538,90
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	917 542,63
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	372 996,27

	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
4	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	м.куб.
	Общий объем потребления	нат.показ.	33 683,00
	Начислено потребителям	руб.	1 226 483,39
	Оплачено потребителями	руб.	849 225,75
	Задолженность потребителей	руб.	377 257,64
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	919 283,41
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	585 580,66
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	333 702,75
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
5	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт-ч
	Общий объем потребления	нат.показ.	505 800,00
	Начислено потребителям	руб.	922 051,15
	Оплачено потребителями	руб.	638 434,72
	Задолженность потребителей	руб.	283 616,43
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1 070 012,84
	Оплачено поставщику (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	639 551,24
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	430 461,60
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0,00
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
4	Количество поступивших претензий	ед.	
5	Количество удовлетворенных претензий	ед.	
6	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	
7	Сумма произведенного перерасчета	руб.	
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей должников			
8	Направлено претензий потребителям должникам	ед.	0
9	Направлено исковых заявлений	ед.	0
10	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0